

Wohnen mit Serviceangeboten in Hiddesen / Grüner Weg

Das Haus ist am Waldrand gelegen. Ein beliebter Wanderweg führt in der Nähe vorbei. Das Gelände der Lebenshilfe mit Ländereien und Obstwiesen befindet sich in der Nachbarschaft. Diverse Geschäfte (Bäcker, Reformhaus, Supermarkt, Eisdiele etc.) sind fußläufig erreichbar.



Wir bieten Ihnen:

- **26 Wohnungen mit Serviceangeboten zwischen 61 qm und 104 qm**
- Preis pro qm (Stand 2026): 10,36 EUR
- Staffelmieten: + 4 % pro Jahr
- Kosten für Carport: 40,00 EUR
- Kosten für Stellplatz: 30,00 EUR
- Nebenkosten, inkl. Strom/Monat (nach Verbrauch) ca.: 110 € / 1 Person
130 € / 2 Personen
- Zusätzliche Kosten entstehen durch Heizung und Wasser / Abwasser. Diese werden separat nach Verbrauch abgerechnet (direkte Abrechnung mit dem Versorger).
- niedrige Energiekosten durch energieeffiziente Bauweise
- es wird eine Mietkaution erhoben

Zusätzliche Leistungen ganz nach Ihren Wünschen

Unser Angebot spricht alle an: Ob Sie schon Begleitung und Unterstützung benötigen - oder einfach nur schön wohnen möchten. In beiden Fällen sind wir für Sie da, wenn Sie uns brauchen - schnell und kompetent.

Bei uns sind Sie in erster Linie Mieter! Sie schließen mit uns einen Mietvertrag ab und sonst nichts. Alle übrigen Dienstleistungen können Sie wahlweise täglich dazu buchen oder auch nicht. Und Sie bezahlen nur das, was Sie auch in Anspruch nehmen.

Zahlreiche Angebote - Individuell buchbarer Service / auf Anfrage

- Essen auf Rädern
- Essen in Gemeinschaft
- Pflege Zuhause (bei freier Wahl eines Pflegedienstes)
- Reinigung Ihrer Wohnung
- Hausmeisterservice
- Hausnotrufsystem
- Betreuung und Begleitung (z.B. zum Arzt, Einkaufen ...)

Wohnkomfort - damit Sie sich wohl fühlen

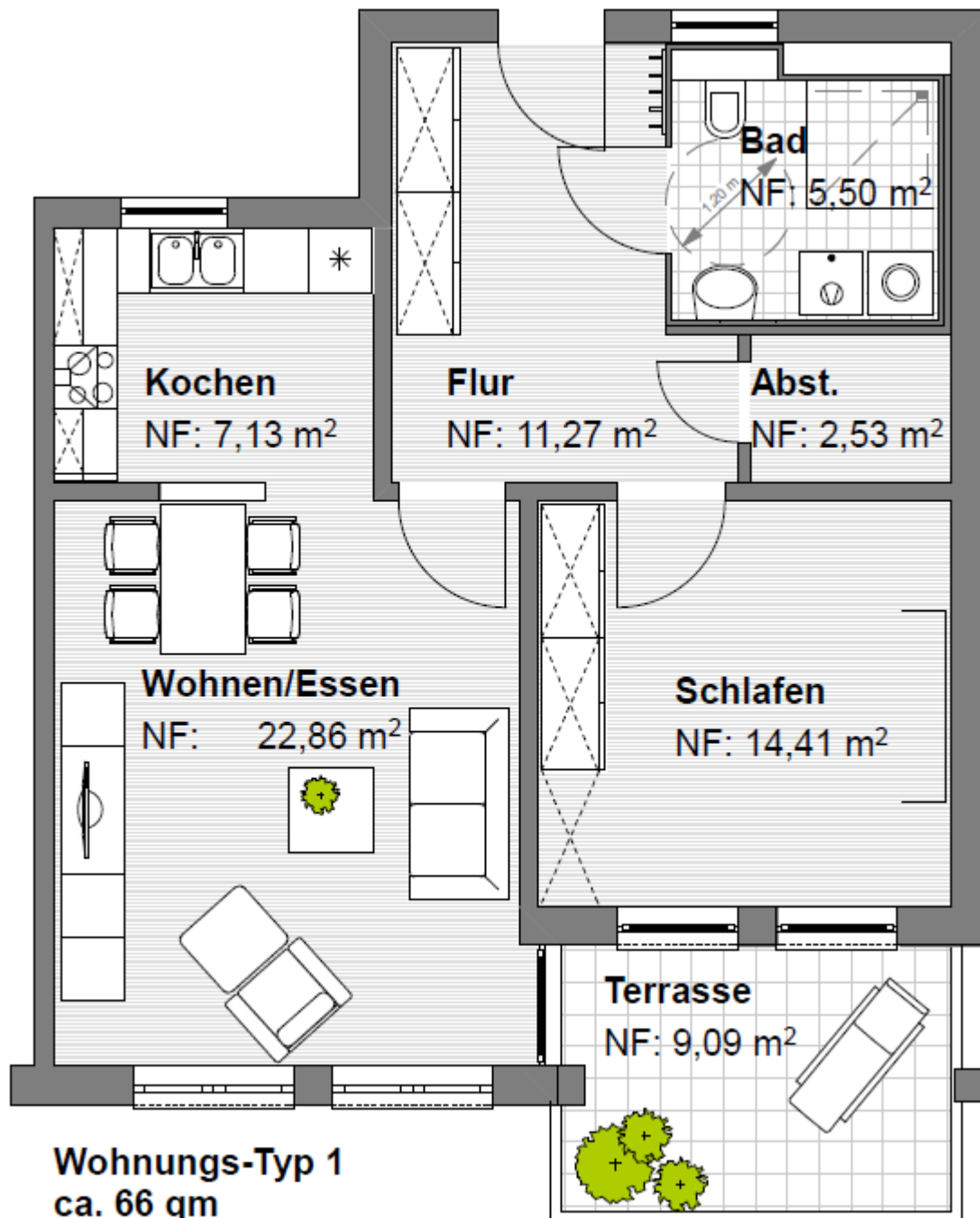
- Barrierefreiheit, Fahrstuhl
- Balkon oder Terrasse
- Teilweise Stellplätze für Ihren PKW und/oder Ihr Fahrrad
- Grünanlagen zur Mitbenutzung

Bitte wenden!

Auf der Rückseite befindet sich ein exemplarischer Grundriss einer Wohnung mit Serviceangeboten in Hiddesen.

...

Exemplarischer Grundriss einer Wohnung mit Serviceangeboten in Hiddesen



Melden Sie sich bei uns. Wir beraten Sie gerne!



Sofienstraße 51
32756 Detmold

Telefon: 05231 762 110
Fax: 05231 762 113
E-Mail: info@diakonis.de
Webseite: www.diakonis.de