

Wohnen mit Serviceangeboten in Detmold / Elisabethstraße

Das Haus liegt in der Innenstadt von Detmold. Der Bahnhof und das Stadtzentrum mit Geschäften, Cafés und kulturellen Angeboten sind zu Fuß in wenigen Minuten erreichbar. In unmittelbarer Nachbarschaft des Hauses befinden sich ein Friseur, eine Apotheke, Arztpraxen und Einkaufsmöglichkeiten.

Wir bieten Ihnen:

- **34 Wohnungen mit Serviceangeboten zwischen 49 qm und 113 qm**
- Preis pro qm (Stand 2026): 9,88 EUR
- Staffelmieten: + 4 % pro Jahr
- Kosten für Tiefgarage: 40 - 50,00 EUR
- Kosten für einen Kellerraum: 15 - 20,00 EUR
- Steckdose E-Mobil - E-Bikes: 20,00 EUR
- Nebenkosten / Monat ca.: 70 EUR (1 Person)
75 EUR (2 Personen)
- Zusätzliche Kosten entstehen durch Strom, Heizung/Fernwärme und Wasser/Abwasser. Diese werden separat nach Verbrauch abgerechnet (direkte Abrechnung mit dem Versorger).
- niedrige Energiekosten durch energieeffiziente Bauweise
- es wird eine Mietkaution eingefordert



Zusätzliche Leistungen ganz nach Ihren Wünschen

Unser Angebot spricht alle an: Ob Sie schon Begleitung und Unterstützung benötigen - oder einfach nur schön wohnen möchten. In beiden Fällen sind wir für Sie da, wenn Sie uns brauchen - schnell und kompetent. Bei uns sind Sie in erster Linie Mieter! Sie schließen mit uns einen Mietvertrag ab und sonst nichts. Alle übrigen Dienstleistungen können Sie wahlweise täglich dazu buchen oder auch nicht. Und Sie bezahlen nur das, was Sie auch in Anspruch nehmen.

Zahlreiche Angebote - Individuell buchbarer Service / auf Anfrage

- Essen auf Rädern
- Essen in Gemeinschaft
- Pflege Zuhause (bei freier Wahl eines Pflegedienstes)
- Reinigung Ihrer Wohnung
- Hausmeisterservice
- Hausnotrufsystem
- Betreuung und Begleitung (z.B. zum Arzt, Einkaufen ...)

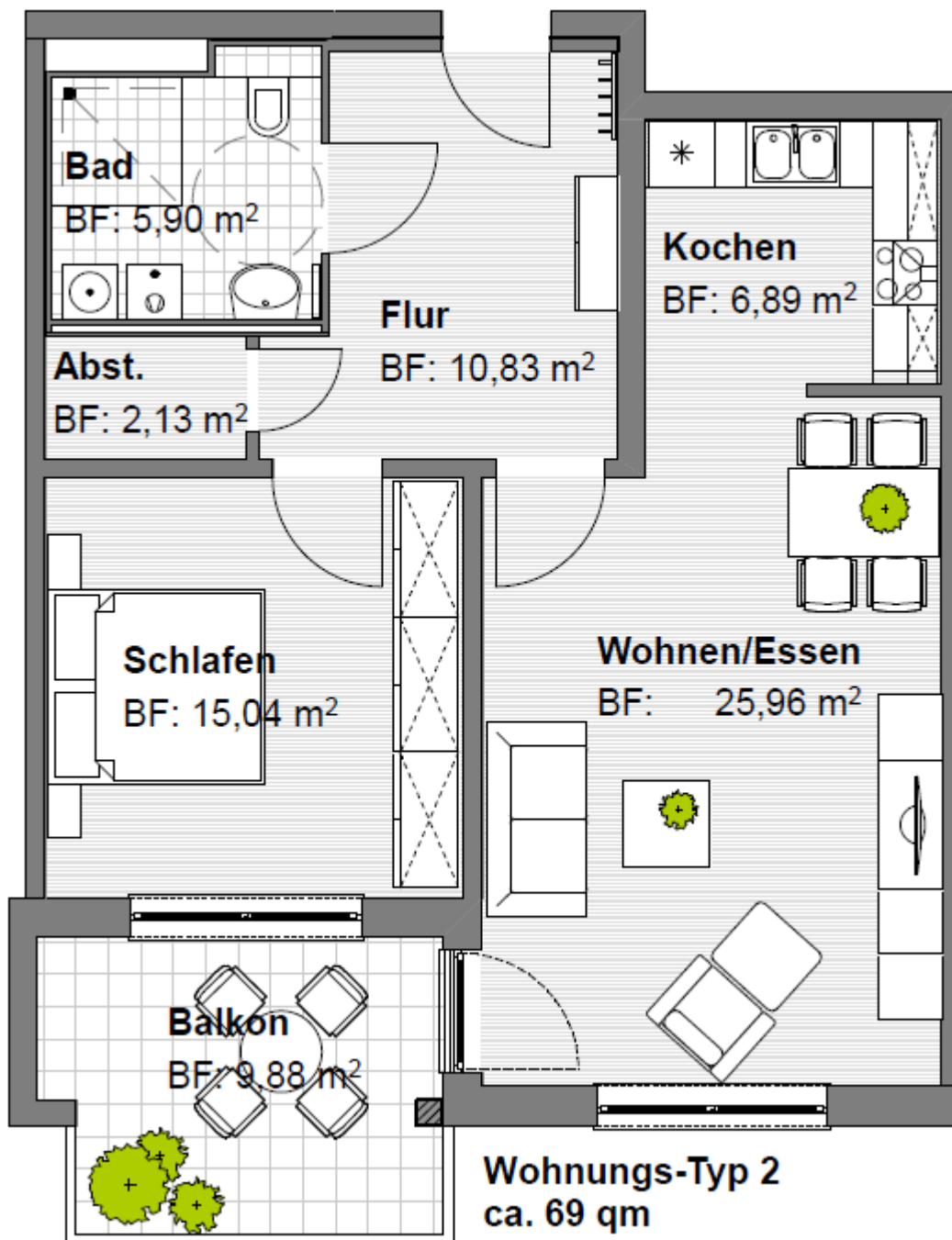
Wohnkomfort - damit Sie sich wohl fühlen

- Barrierefreiheit, Fahrstuhl
- Balkon oder Dachterrasse
- Abstellraum
- Stellplätze für Ihren PKW (kostenpflichtig) oder Ihr Fahrrad
- Grünanlagen zur Mitbenutzung

Bitte wenden!

Auf der Rückseite befindet sich ein exemplarischer Grundriss einer Wohnung mit Serviceangeboten in der Elisabethstraße ...

Exemplarischer Grundriss einer Wohnung mit Serviceangeboten in der Elisabethstraße



Melden Sie sich bei uns. Wir beraten Sie gerne!



Sofienstraße 51
32756 Detmold

Telefon: 05231 762 110
Fax: 05231 762 113
E-Mail: info@diakonis.de
Webseite: www.diakonis.de